

賃貸面積 473.74㎡ 143.30坪	賃料:880,000円(消費税10%込)		
	坪単価6,140円		
	敷金/保証金:4ヶ月/ー	礼金:2ヶ月	敷引/償却:ー/ー

物件番号	R00175-013897
倉庫	阪神高速13号東大阪線『中野』ICより約0.7km



☆準工業地域内
☆事務所付き
☆専有部分にトイレ2ヶ所
☆2階部分あり




所在地	大阪府東大阪市本庄2丁目2-6		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩5分		
建物面積	・1階:約291.64㎡(88.22坪) ・2階:約182.10㎡(55.08坪)	所在階	1-2階
延床面積	合計:473.74㎡(143.30坪)	土地面積	685㎡(207.21坪)
契約期間	3年	更新料	
用途地域	準工業地域	築年数	1970年10月
規模構造	鉄骨造2階建	入居可能日	即時
管理費		共益費	
備考	■家賃保証会社・火災保険加入要■ ■ガスなし■2階増築未登記部分あり ■改装工事完了後引渡予定(2024年6月上旬)		
設備	即入居可・トイレ・トイレ2箇所		

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

新しい価値を創出する大倉グループ



株式会社センチュリーダイソー

【大阪本社】大阪府大阪市都島区片町1-5-13大手前センチュリービル
国土交通大臣(2)第9141号 社団法人全日本不動産協会会員

TEL : 06-6136-0555
FAX : 06-6136-0661
mail : info@logicoro.jp



物件探しはロジコロポータル
詳細はこちらから⇒



※ご成約の際は、仲介手数料として、賃料の1ヶ月分(税別)を申し受けますので、予めご了承ください。