

賃貸面積 2553.70㎡ 772.49坪	賃料:2,750,000円(消費税10%込)		
	坪単価3,559円		
	敷金/保証金:4ヶ月/なし	礼金:2ヶ月	敷引/償却:なし/なし

物件番号	R00177-003720
倉庫	福岡高速道路4号粕屋線『多の津』出入口より約400m



- ☆豊富な駐車スペースあり
- ☆貨物用エレベーター付き
- ☆物流倉庫におすすめ
- ☆事務所あり
- ☆準工業地域




所在地	福岡県福岡市東区多の津2丁目5-5		
交通	JR香椎線 土井駅 徒歩21分		
建物面積	1F:842.50㎡(254.85坪) 2F:855.60㎡(258.81坪) 3F:855.60㎡(258.81坪)	所在階	1-3階
延床面積	合計:2,553.7㎡(772.49坪)	土地面積	1,651.05㎡(499.44坪)
契約期間	5年	更新料	なし
用途地域	準工業地域	築年数	1985年8月
規模構造	鉄骨造3階建	入居可能日	相談
管理費	なし	共益費	なし
備考	■定期借家契約5年 ■事務所あり ■貨物用EVあり(1t) ■流通業務地区 ■天井高:3m~4.3m	設備	

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

新しい価値を創出する大倉グループ

※成約の際は規定の手数料およびこれに掛かる消費税を申し受けます。



株式会社センチュリーダイソー

【福岡支店】福岡市博多区祇園町2-31 フィル・パーク博多祇園1F

国土交通大臣(2)第9141号 社団法人全日本不動産協会会員

TEL:092-409-0188

FAX:092-409-2877

mail:info.fukuoka@daiso-net.co.jp



物件探しはロジコロポータル
詳細はこちらから⇒

